

RESTRUCTURATION DU CENTRE MEDICO-SOCIAL et CSA



Centre hospitalier LE JEUNE
17, route de Brest
29290 SAINT RENAN



MAITRE D'OUVRAGE

CH LE JEUNE

17, route de Brest
29200 SAINT RENAN

☎ 02 98 32 33 02
✉ mickael.magueur@ch-saint-renan.fr



ARCHITECTE

ENO ARCHITECTES

42Bis, Quai de la Douane
29200 BREST

☎ 02 98 43 49 23
✉ eno@enoarchi.fr



BUREAU D'ETUDES STRUCTURE / FLUIDES / SSI / OPC

SOBRETEC

120, rue Rolland Garros
29490 GUIPAVAS

☎ 02 98 44 26 61
✉ contact@sobretec.com



BUREAU D'ETUDES VRD

A3 PAYSAGE

330, rue Joséphine Péncalet
29200 BREST

☎ 02 98 38 03 03
✉ contact@a3-paysage.fr



BUREAU DE CONTRÔLE

SOCOTEC

180, rue de Kerervern _ ZAC de Kergaradec III
29490 GUIPAVAS

☎ 02 98 41 44 94
✉



BUREAU D'ETUDES ACOUSTIQUE

ALHYANGE

14, rue du Rouz
29900 CONCARNEAU

☎ 02 98 90 48 15
✉ bzh@alhyange.com

MODIFICATION DES CCTP

PHASE DCE - 00

(Dossier réalisé sur la base des plans architectes du 10 juin 2025)

B24005

IND.	DATE	AUTEUR(S)	MODIFICATIONS
-	28/07/2025	BDB	Mise à jour concordance documents et prise en compte du RICT

LOT 00 GENERALITE

OBJET

Le présent document liste les modifications des prestations à prendre en compte dans le cadre de **la restructuration du centre médico-social et CSA du Centre Hospitalier Le Jeune**, situé route de Brest à Saint Renan (29).

1.12 - Discordance entre documents

L'article 1.12 du lot 00 est à remplacer par ce qui suit.

- En cas de discordance entre le descriptif des travaux et les plans architectes, les plans et détails émis par l'architecte seront supérieurs aux descriptions des ouvrages. A ce titre, aucune plus-value ne serait être acceptée dans le cas d'une prestation figurant sur les plans mais non décrits dans les CCTP.
- En cas de discordance entre le descriptif des travaux et les notices thermiques et acoustiques, les notices thermiques et acoustiques seront supérieures aux descriptions des ouvrages. A ce titre, aucune plus-value ne serait être acceptée dans le cas de prestation nécessaire à l'obtention des résultats souhaités.

1.13 - Levée des non-conformités figurant dans le RICT

Article ajouté au lot 00 :

Les entreprises soumissionnaires devront intégrer dans leurs marchés respectifs les levées d'avis suspendus et / ou défavorable pouvant figurer dans le RICT référence CT/16800/0725/0478 version 2 du 23 juillet 2025. Les prestations devront être incluses dans la prestation. Aucune plus-value ne sera acceptée lors de l'exécution du chantier.